

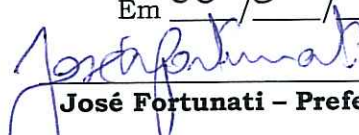


ASSUNTO:

MODIFICAÇÃO DE GRAVAME DE ÁREA VERDE, GRAVAME DE ESCOLA E PASSAGEM DE PEDESTRE

HOMOLOGO

Em 06 / 09 / 2010

  
José Fortunati - Prefeito

O CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL, EM SESSÃO REALIZADA NO DIA No dia 24 / 08 / 2010, FACE AO DISPOSTO NO ARTIGO 164, INCISOS I E II, DA LEI COMPLEMENTAR Nº434, DE 1º DE DEZEMBRO DE 1999 APROVA CONFORME EXPRESSO NAS PLANTAS 01 E 02 EM ANEXO, NA MACROZONA 08 UNIDADE DE ESTRUTURAÇÃO URBANA 058:

a) A inclusão dos gravames de traçado viário, abaixo relacionados, conforme expresso na planta 02 em anexo;

- 1) Rua Dorvalina Rodrigues de Freitas  
Gabarito de 15,00 m
- 2) Beco F Um Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00 m
- 3) Beco F Dois Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00m
- 4) Beco F Três Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00m
- 5) Beco Um Rua Dorvalina Rodrigues de Freitas  
Gabarito de 10,00m
- 6) Rua Deputado Federal Ulysses Guimarães  
Gabarito de 10,00m
- 7) Beco A Rua Dorvalina Rorigues de Freitas  
Gabarito de 8,00m
- 8) Beco B Rua Dorvalina Rorigues de Freitas  
Gabarito de 8,00m
- 9) Rua Oito Mil e Trinta e Oito  
Gabarito de 10,00m – entre a Diretriz 8036 e a Rua Dorvalina Rodrigues de Freitas  
Gabarito de 22,00m - entre a Diretriz 8035 e a Diretriz 8036
- 10) Rua João Macedo de Freitas  
Gabarito de 10,00m
- 11) Rua Noé Gonçalves  
Gabarito de 10,00m
- 12) Rua Renato Russo  
Gabarito de 10,00m
- 13) Rua Mamonas  
Gabarito de 10,00m
- 14) Beco Dois Rua João Macedo de Freitas  
Gabarito de 10,00m
- 15) Rua Tim Maia  
Gabarito de 10,00m
- 16) Diretriz Oito Mil e Trinta e Seis  
Gabarito de 10,00m
- 17) Diretriz Oito Mil e Trinta e Cinco  
Gabarito de 12,50m
- 18) Diretriz Oito Mil e Trinta e Quatro  
Gabarito de 10,00m
- 19) Rua Pierre Bourdieu  
Gabarito de 8,00m
- 20) Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 15,00m
- 21) Beco Um Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 22) Beco Dois Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m

- 23) Beco G Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 24) Beco H Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 25) Beco Três Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00
- 26) Beco Quatro Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 27) Beco O Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 28) Beco P Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 29) Beco Q Rua Emílio Dimari  
Gabarito de 8,00m
- 30) Rua Joffre Verissimo  
Gabarito de 15,00m
- 31) Travessa Orlando Rocha  
Gabarito de 10,00m
- 32) Rua Edimar Toldo  
Gabarito de 37,00m, sendo 12,50m para as vias e 12,00m para o canal de drenagem
- 33) Beco J Rua Quatro Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00m
- 34) Rua Luiz Tagliassuchi  
Gabarito de 10,00m
- 35) Beco Doze Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00m
- 36) Rua Ladislau Honorino de Andrade  
Gabarito de 10,00m
- 37) Rua Fernanda Moreira Gonçalves  
Gabarito de 8,00m
- 38) Rua Mahicon José Librelato da Silva  
Gabarito de 37,00m, sendo 12,50m para as vias e 12,00m para o canal de drenagem
- 39) Rua Mercedes Azzolini  
Gabarito de 10,00m
- 40) Rua Chico Xavier  
Gabarito de 8,00m
- 41) Diretriz Oito Mil e Quarenta e Quatro  
Gabarito de 8,00m
- 42) Diretriz Oito Mil e Trinta e Três  
Gabarito de 8,00m
- 43) Diretriz Oito Mil e Trinta e Dois  
Gabarito de 10,00m;
- 44) Rua Alypio José Nogueira  
Gabarito de 12,00m
- 45) Rua Stefan Hermann  
Gabarito de 10,00m
- 46) Beco H Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00m
- 47) Beco Cinco Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 8,00m
- 48) Rua Rosa Mística  
Gabarito de 10,00m
- 49) Rua Campesina  
Gabarito de 8,00m
- 50) Rua Biguá  
Gabarito de 8,00m
- 51) Rua Luan Jacoby  
Gabarito de 8,00m
- 52) Diretriz Oito Mil e Trinta e Nove  
Gabarito de 37,00m, sendo 12,50m para as vias e 12,00m para o canal de drenagem
- 53) Rua Jacinto de Freitas  
Gabarito de 10,00m
- 54) Beco Três Beco do Albion  
Gabarito de 10,00m
- 55) Rua Sete Estrada Retiro da Ponta Grossa  
Gabarito de 10,00m
- 56) Rua Eginio Luz de Freitas  
Gabarito de 8,00m
- 57) Rua Aide Luz de Freitas  
Gabarito de 8,00m
- 58) Rua Mercedes Azzolini  
Gabarito de 8,00m
- 59) Rua Leonardo Freitas da Cunha  
Gabarito de 10,00m



- 60) Beco Um Rua Leonardo Freitas da Cunha  
Gabarito de 8,00m
- 61) Beco S Um Rua Joffre Veríssimo  
Gabarito de 8,00m
- 62) Beco do Albion  
Gabarito de de 10,00m

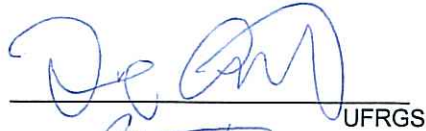
- b) O gravame de Área Verde – Praça 8041 a ser localizado no quarteirão formado pela Diretriz 8032, pela Rua Rosa Mística, pela Diretriz 8044 e pela Rua Stefan Hermann;
- c) O gravame de Área Verde – Praça 8042 a ser localizado em parte do quarteirão formado pela Rua Joffre Veríssimo, pela Estrada Retiro da Ponta Grossa, pela Rua Emilio Dimari e pela Rua Stefan Hermann;
- d) O gravame de Área Verde – Praça 8043 a ser localizado no quarteirão formado pela Diretriz 8035, pela Diretriz 8036, pela Diretriz 8037 e pela Diretriz 8038;
- e) O gravame de área de Escola a ser localizado no quarteirão formado pela Diretriz 8032, pela Diretriz 8039, pela Diretriz 8044 e pela Rua Rosa Mística; e,
- f) O gravame de área de Escola a ser localizado em parte do quarteirão formado pela Rua Joffre Veríssimo, pela Rua Stefan Hermann, pela Rua Luiz Tagliassuchi e pela Estrada Retiro da Ponta Grossa.



Márcio Bins Ely  
Presidente



Conselheiro Relator

  
UFRGS

ASBEA

  
RP 1

  
METROPLAN

AGADIE

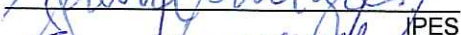
  
RP 2

  
DEMHAB

  
ABES

  
RP 3

  
EPTC

  
IPES

  
RP 4

  
GP

  
OAB

  
RP 5

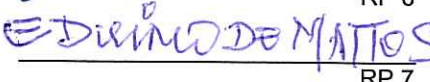
  
SPM

  
SINDUSCON

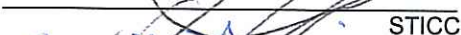
  
RP 6

  
SMGAE

  
SINDIMOVEIS

  
RP 7

  
SMOV

  
STICC

  
RP 8

  
SMAM

  
SERGS

  
CMDUA



ASSUNTO

Inclusão de Gravame de traçado Viário, Gravame de Área Verde, Gravame de Escola e Gravame para Canal de Drenagem

**JUSTIFICATIVA**

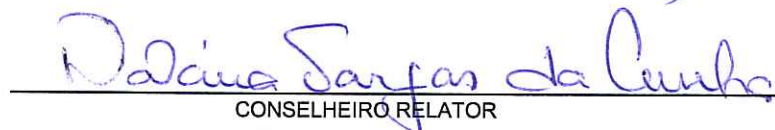
A presente resolução tem como objetivos incluir no PDDUA para cadastrar, os logradouros pertencentes e situados dentro dos limites do Loteamento Parque Agrícola Albion, localizado na Estrada Retiro da Ponta Grossa, incluir Diretrizes viárias para estruturar adequadamente os quarteirões e incluir gravames para equipamentos públicos comunitários (escola e praça) de modo a atender à demanda da população local.

ESTA RESOLUÇÃO FOI ORIGINADA PELO PROCESSO Nº 001.021741.09.3



---

**Márcio Bins Ely**  
PRESIDENTE



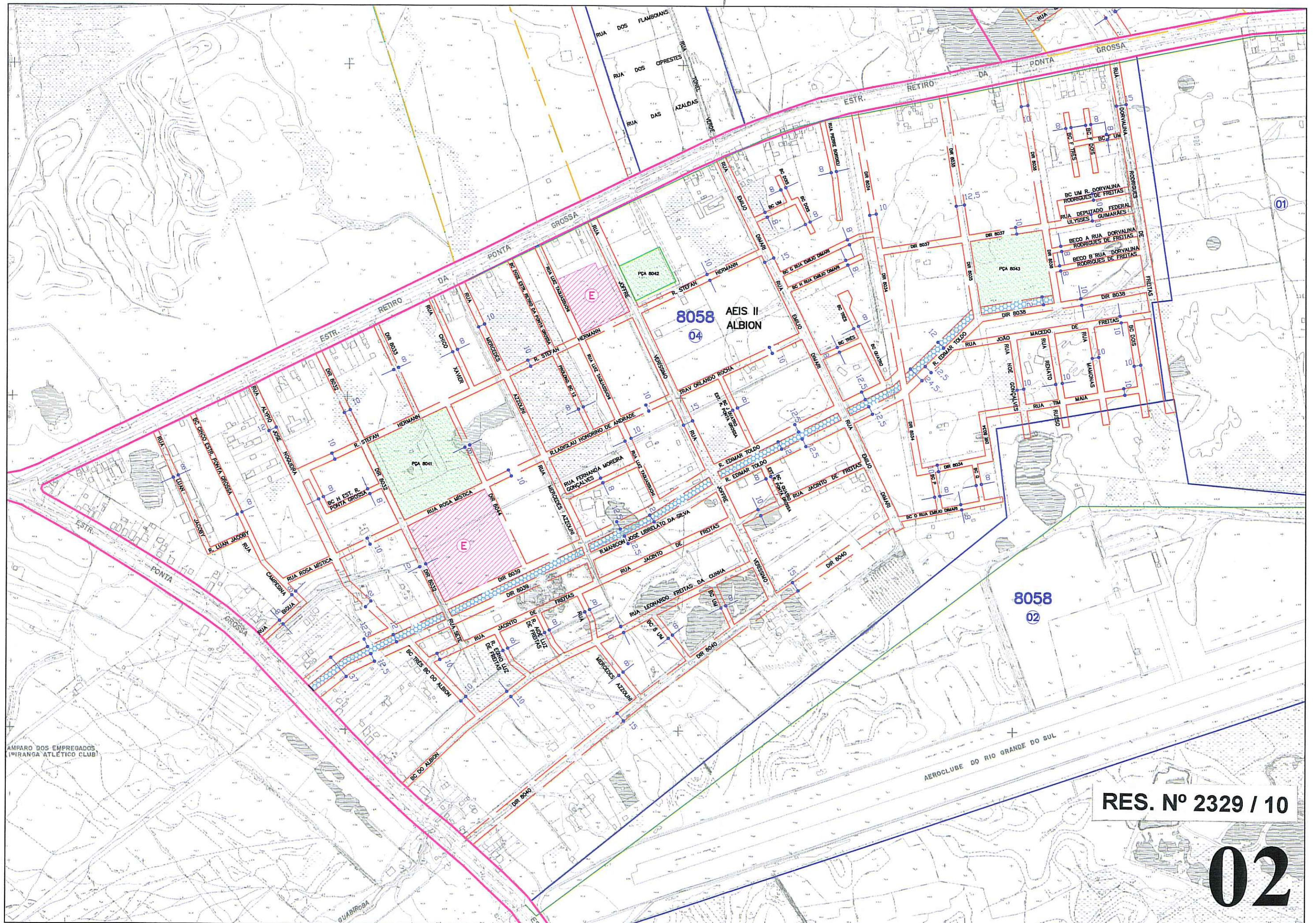
---

**Dalina Sarças da Cunha**  
CONSELHEIRO RELATOR









AMPARO DOS EMPREGADOS  
(PIRANGA ATLÉTICO CLUB)

AEROCUBE DO RIO GRANDE DO SUL

RES. Nº 2329 / 10

02