



ASSUNTO:

"AJUSTE DE GRAVAME DE EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO – ÁREA VERDE".

HOMOLOGO EM

21

DE

dezembro

DE

2009

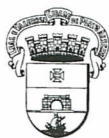
PREFEITO
JOSÉ FOGAÇA

O CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO AMBIENTAL, EM SESSÃO REALIZADA NO DIA 08/12/2009, FACE A LEI COMPLEMENTAR Nº 434, DE 1º DE DEZEMBRO DE 1999, EM SEU ARTIGO 164 INCISO III, APROVA:

"O ajuste, reduzindo a área de Equipamento Público Comunitário – Área Verde situado no quarteirão que compreende a Av. Otto Niemeyer, a Rua Camaquã, a Rua Dr. Pereira Neto e o Prolongamento Projetado da R. Teotônia, localizado na Macrozona 04, Unidade de Estruturação Urbana 050, conforme expreso nas plantas 01 e 02".

PRESIDENTE

CONSELHEIRO RELATOR



ASSUNTO:

“AJUSTE DE GRAVAME DE EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO – ÁREA VERDE”.

JUSTIFICATIVA

“Trata o presente pedido de ajuste de gravame de Área Verde, reduzindo sua área em uma faixa de 13m. O quarteirão ainda não é inteiramente urbanizado e não tem previsão para aquisição e urbanização por parte da Prefeitura, tendo, portanto, parecer favorável por parte da SMAM. Além disso, a redução da área deste gravame não implicará nem em agravamento na estruturação urbana e nem na desqualificação do espaço de área verde proposto, sendo, portanto, viável do ponto de vista urbanístico. O ajuste, neste caso, também se justifica de acordo com as Estratégias do PDDUA, por viabilizar economicamente a urbanização do quarteirão, além de qualificar ambientalmente espaço ao permitir a consolidação de uma paisagem urbana ”.

Face o acima exposto, sugerimos o encaminhamento ao CMDUA.

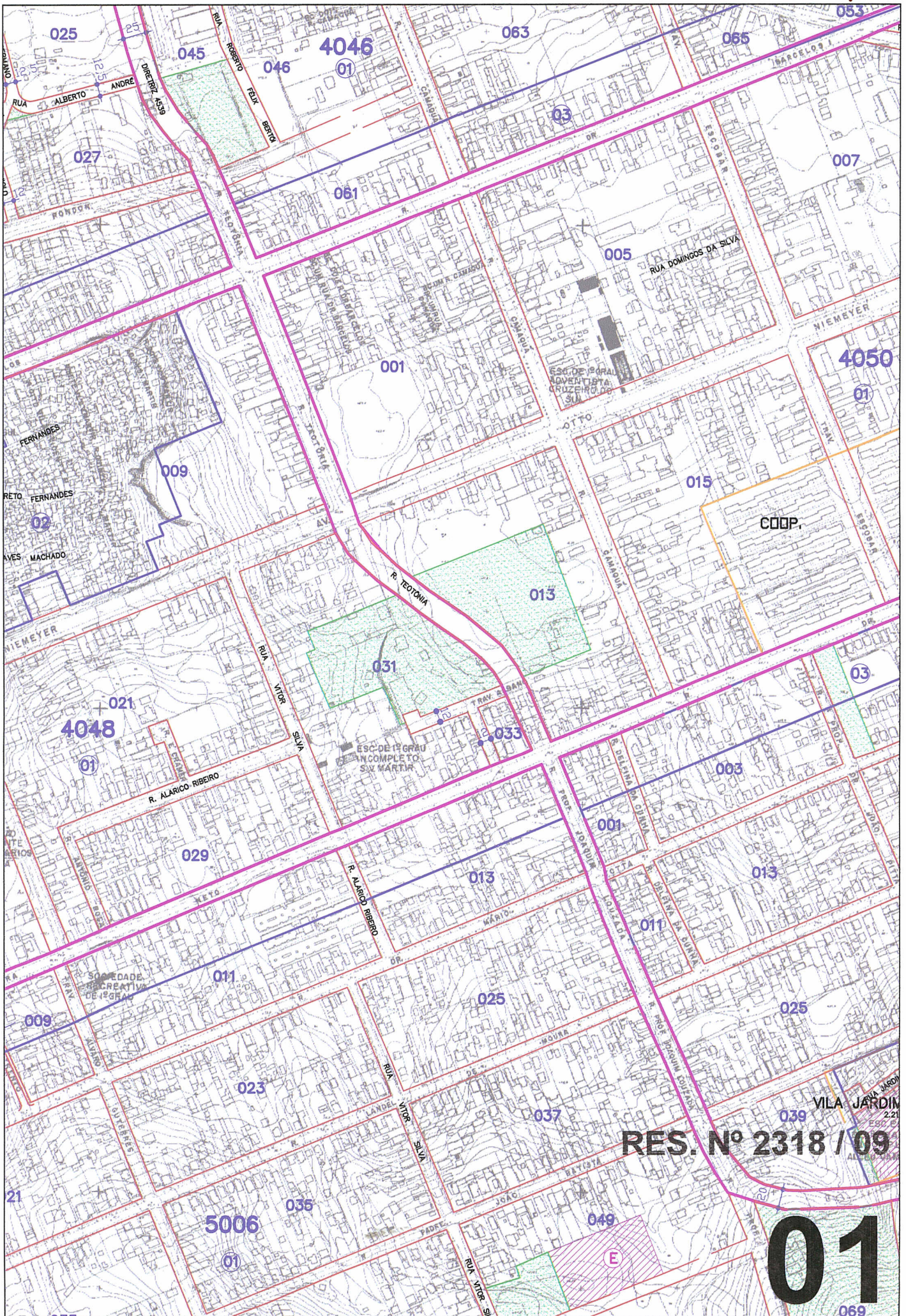
Esta resolução foi originada no Expediente Único 001.026650.09.6



PRESIDENTE



CONSELHEIRO RELATOR



025

045

4046

063

065

053

027

046

01

03

007

061

005

4050

001

015

COOP.

009

R. TEOTONIA

013

031

033

03

4048

01

R. ALARICO RIBEIRO

003

029

013

013

011

001

009

025

025

023

037

039

RES. N° 2318 / 09

21

5006

035

049

01

069

RUA ALBERTO

RONDON

FERNANDES

RETO FERNANDES

AVES MACHADO

NIEMEYER

SOCIEDADE RECREATIVA DE IGRAU

009

VILA JARDIM

21

RUA ROBERTO

RUA FELIX BERTO

RUA JACOB GILIA

RUA VITOR

RUA SAKA

RUA VITOR

RUA ALARICO RIBEIRO

RUA LANDER

RUA VITOR

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU IN COMPLETO S. MARTIN

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

TRAY A BAN

TRAY A BAN

R. PROF. DANUBIO

R. PROF. DANUBIO

R. PROF. DANUBIO

RUA VITOR

RUA DOMINGOS DA SILVA

NIEMEYER

RUA DOMINGOS DA SILVA

NIEMEYER

RUA DOMINGOS DA SILVA

RUA DOMINGOS DA SILVA

RUA DOMINGOS DA SILVA

RUA DOMINGOS DA SILVA

RUA DOMINGOS DA SILVA

OTTO

OTTO

OTTO

OTTO

OTTO

OTTO

OTTO

OTTO

OTTO

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

ESC. DE 1º GRAU LOVENTISTA

COOP.

COOP.

COOP.

COOP.

COOP.

COOP.

COOP.

COOP.

COOP.

069

