



ASSUNTO:
REDUÇÃO DE ÁREA VERDE

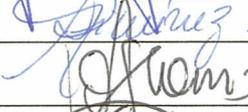
HOMOLOGO
EM 13 DE fevereiro DE 19 97

PREFEITO
Raul Pont

O CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO, EM SESSÃO REALIZADA NO DIA cinco de fevereiro de 1997 ----- face ao disposto no artigo 263 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979, aprova:

A redução da área verde localizada no quarteirão formado pela Avenida Cristóvão Colombo e Ruas Honório Silveira Dias, Líbano, General Couto de Magalhães e Luzitana (UTR 13 - UTSI 15), conforme configurado na planta "2" anexa.


PRESIDENTE



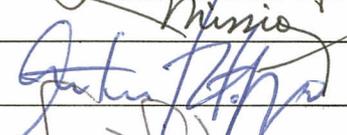


Alessandro Ferreira Lippel

Honora Ledeiros

Samuel Alved


CONSELHEIRO RELATOR









ASSUNTO:

REDUÇÃO DE ÁREA VERDE

JUSTIFICATIVA

Trata-se de uma reserva de área verde parcialmente oriunda do Loteamento Chácara Schonwald, ampliada por lotes particulares.

A parcela pertencente ao Município, com origem no loteamento, apresenta área aproximada de 900,00 m² e encontra-se ocupada irregularmente por uma residência.

Os lotes particulares encontram-se ocupados por residências em bom estado de conservação, com projetos aprovados e licenciados pela Prefeitura, anteriormente ao gravame.

Considerando-se o reduzido dimensionamento do lote de propriedade do Município e sua configuração inadequada à utilização como praça, e a impossibilidade de desapropriar lotes particulares de alto valor para implantação de um praça, é proposto o desgravame parcial da reserva de área verde.

Oportunamente, através de expediente próprio será encaminhada a transformação do restante da área verde em lote para permuta pelo artigo 188 da Lei Complementar nº 43/79, destinado à aquisição de área verde.

Esta resolução foi originada pelo processo nº 002.253101.00.1.


PRESIDENTE


CONSELHEIRO RELATOR

UTS15 - UTR13

AREA FUNC. DE INTERESSE PUBLICO AF(251)

ESC. EST. DE 1º GRAU PLACIDO DE CASTRO

HIDRAULICA SAO JOAO

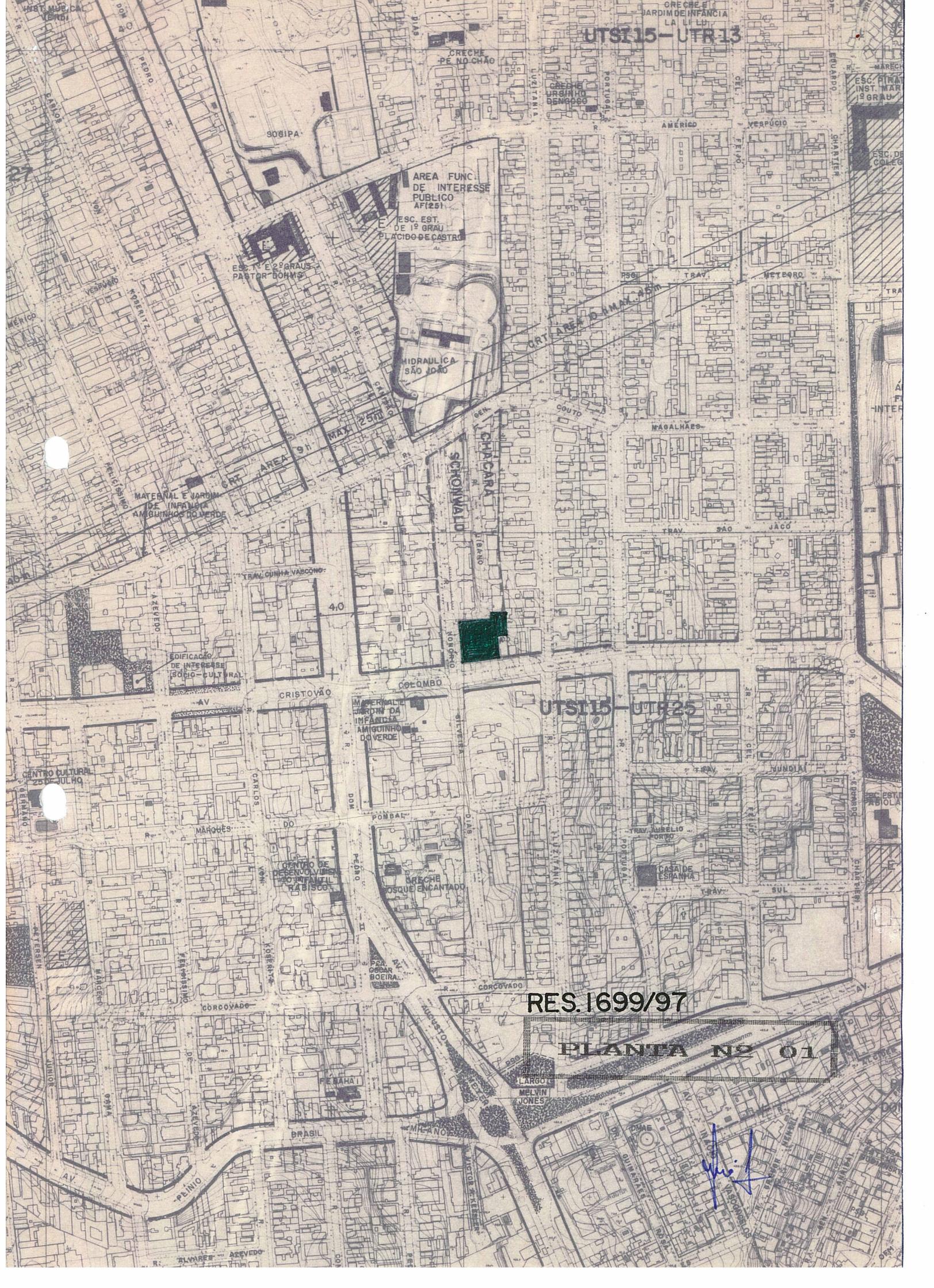
UTS15 - UTR25

RES. 1699/97

PLANTA Nº 01

LARGO MELVIN JONES

[Handwritten signature]



UTS15-UTR13

AREA FUNC. DE INTERESSE PUBLICO AF1251

ESC. EST. DE 1º GRAU PLACIDO DE CASTRO

ESC. 1º E 2º GRAUS PASTOR DOHMS

MI DRAULICA SAO JOAO

MATERNA L E JARDIM DE INFANCIA AMBUIINHOS DO VERDE

EDIFICACAO DE INTERESSE SOCIO-CULTURAL

UTS15-UTR25

4.0

BRECHE BOSQUE ENCANTADO

RES.1699/97

PLANTA Nº 02

[Handwritten signature]

