



ASSUNTO:

ALTERAÇÃO DE TRAÇADO VIÁRIO
E AJUSTE DE LIMITES DE UTPs

HOMOLOGO

EM 25 DE junho DE 1996

PREFEITO

Tarso Genro

O CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO,
EM SESSÃO REALIZADA NO DIA dezoito de junho de 1996.

face ao disposto nos artigos 36 e 263 da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979,
aprova:

A inclusão do prolongamento projetado da Rua Homero ^{3031M} até a Rua Diretriz 6546,
com um gabarito de 15,00 metros; a alteração de traçado da Rua Diretriz 6530; e o ajuste de
limites da UTP 01 - UTSE 65 e das UTRs 17 e 29 - UTSI 63, conforme configurado na
planta "2" anexa.

Haroldo Pires
PRESIDENTE

Francisca Elisabete Galvão

Luiz Carlos

Antonio

Antonio

Antonio
CONSELHEIRO-RELATOR

Antonio

Antonio

Antonio



ASSUNTO:

ALTERAÇÃO DE TRAÇADO VIÁRIO
E AJUSTE DE LIMITES DE UTPs

JUSTIFICATIVA

O ajuste de limites da Área Funcional de Parque Natural é consequência de detalhamento realizado em função do interesse do proprietário em implantar a segunda etapa do Loteamento Parque Lavoura.


O Loteamento Parque Lavoura foi aprovado em 1954, em 1958 levado a registro, e implantado parcialmente.

Posteriormente foi realizado um gravame pelo Plano Diretor de Área Funcional de Parque Natural incidindo sobre 50% da gleba.

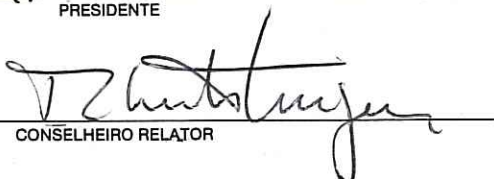
Nesta etapa, o proprietário ingressa com o interesse de urbanizar o restante da área, induzindo a que fosse realizado em conjunto entre SPM e SMAM, um detalhamento dos limites propostos para o Parque.

A forma resultante e o traçado viário permitem uma ocupação preservando os elementos naturais mais significativos.

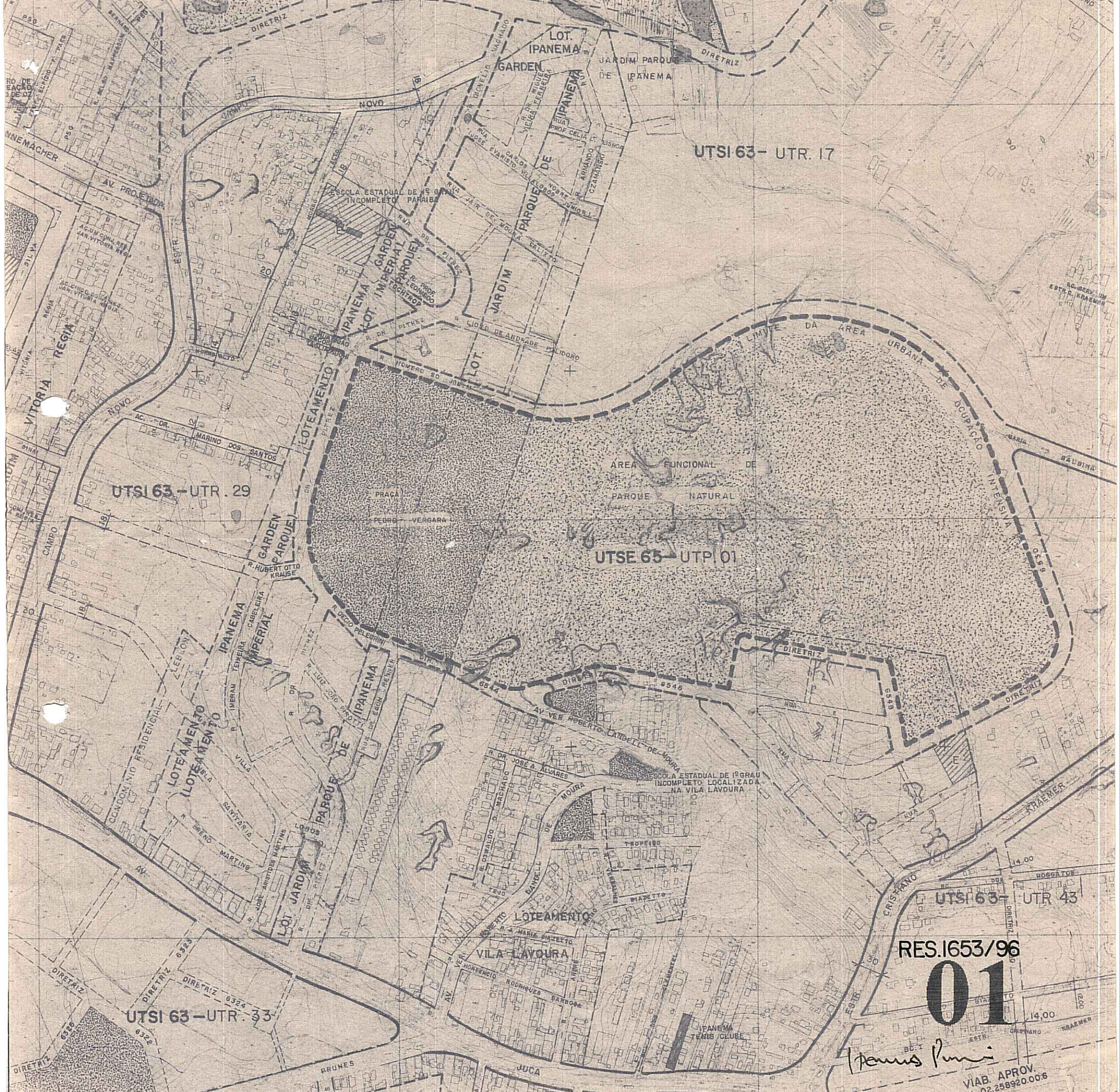
Esta resolução foi originada pelo processo nº 002.276004.00.5.



PRESIDENTE



CONSELHEIRO RELATOR



UTSI 63 - UTR. 17

UTSI 63 - UTR. 29

UTSE 65 - UTP 01

UTSI 63 - UTR. 43

UTSI 63 - UTR. 33

RES. 1653/96

01

Francis Pini

VIAB. APROV.
E.U. 02.258920.006

UTSI 63 - UTR 17

AREA FUNCIONAL DE
PARQUE NATURAL

UTP 01 - UTSE 65

UTSI 63 - UTR. 29

UTSI 63 - UTR 43

RES. 1653/96

02

UTSI 63 - UTR. 33

Hannus Pires

VIAB. APROV.
E.U. 02.258920.006

