



ASSUNTO:

INCLUSÃO DE TRACADO VIÁRIO

JUSTIFICATIVA

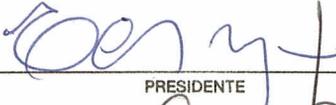
A proposta de inclusão de traçado é consequência de detalhamento da UTR 19 da UTSI 37, visando adaptar proposta de parcelamento do solo na modalidade de condomínio por unidades autônomas à situação existente no local e consagrada pelo uso.

A isenção de recuo de jardim na testada correspondente ao condomínio, conforme configurado na planta "2", caracteriza-se pelos seguintes aspectos:

- o terreno do condomínio possui duas frentes, porém será utilizado somente o acesso pela Avenida Veiga, ficando totalmente fechado para a Travessa Outeiro;
- o recuo de jardim de 4,00 metros exigido pela Avenida Veiga será obedecido pelo condomínio; e
- o traçado da Travessa Outeiro incide na sua totalidade sobre a área onde será implantado o condomínio.

O trecho da via projetada com largura de 10,00 metros ficará previsto até os limites da propriedade do condomínio, considerando que a área no entorno está ocupada de forma desordenada e irregular, ficando o traçado complementar a ser definido quando da regularização das demais vias existentes no local.

Esta resolução foi originada pelo processo nº 002.204559.00.1.



PRESIDENTE



CONSELHEIRO RELATOR



ESC. EST. DE 1º GRAU INCOMPL. MAR MANOEL JOSÉ OSÓRIO

CENTRO SOCIAL Nº 2 LBA

BRIGADA MILITAR (SUBSISTÊNCIA)

A.F. DE INTERESSE PÚBLICO

CIA. RIOGRANDENSE DE ARTES GRÁFICAS-CORAG

GRÊMIO BENEFICENTE ANTONIO MENDES FIGUEIRA DOS CABOS E SOLDADOS DA BRIGADA MILITAR DO ESTADO

ESC. EST. DE 1º E 2º GRAU PAULO DA SILVA

CASA DA ORFARIA CSSEM E CAS. MATE JARDIM DA INFÂNCIA TIO CHICO

ESC. EST. DE 2º GRAU BRIGADA MILITAR

BRIGADA MILITAR ESCOLA DE FORMAÇÃO E ESPECIALIZAÇÃO DE CABOS E SOLDADOS

ACADEMIA DE POLÍCIA MILITAR DA BRIGADA MILITAR

ÁREA FUNCIONAL DE INTERESSE PÚBLICO

PRESÍDIO CENTRAL DE PORTO ALEGRE

RES. 1587/95

PLANTA Nº 01

UTSI-37 UTR-09

UTSI 37 UTR-09

INSTITUIÇÃO BENEFICENTE CEL. MASSOT

TERMINAL AMARILHA

ARRASA DA AMIZADE

ESC. EST. DE 1º GRAU INCOMPL. MADRE MARIA SELINA

JOSÉ LOPES



ESC. EST. DE 1º GRAU INCOMPL. MAR MANOEL CUIZ OSORIO

CENTRO SOCIAL Nº 2 LBA

BRIGADA MILITAR (SUBSISTENCIA)

A.F. DE INTERESSE PÚBLICO

CIA. RIOGRANDENSE DE ARTES GRÁFICAS-CORAG

ESC. EST. DE 2º GRAU DA BRIGADA MILITAR

ACADEMIA DE POLICIA MILITAR DA BRIGADA MILITAR

AREA FUNCIONAL DE INTERESSE PÚBLICO

GRÊMIO BENEFICIENTE ANTONIO MENDES FIGUEIRA DOS CABOS E SOLDADOS DA BRIGADA MILITAR DO ESTADO

ESC. EST. DE 1º E 2º GRAU PAULO DA SILVA

CASA DA ORFANOA CSBEM E ESC. INF. JARDIM DA INFANCIA TIO CHICO

BRIGADA MILITAR ESC. DE FORMAÇÃO E ESPECIALIZAÇÃO DE CABOS E SOLDADOS

PRESÍDIO CENTRAL DE PORTO ALEGRE

UTSI-31 UTR-03

UTSI-37 UTR-29

RECUNDO DE JARDIM - 4.00m

RES. 1587/95

PLANTA Nº 02