



ASSUNTO:
SUPRESSÃO DO RECUO DE JARDIM

HOMOLOGO

EM _____ DE 13 MAI 1994 DE 19____

PREFEITO
Tarso Genro

O CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO, EM SESSÃO REALIZADA NO DIA onze de maio de 1994 face ao disposto no art. 163 da L.C 43/79 de 21 de julho de 1979, aprova:

A supressão do recuo de jardim da Rua Otto Niemeyer, entre as avenidas Cavalhada e Vicente Montegia, conforme o graficado na cópia "2" anexa.

SUBMETO A HOMOLOGAÇÃO DO SENHOR PREFEITO

PRESIDENTE

Município

Antonio Rêgo

Joaquim

João Antonio

Nelson M. Oppenbaum

CONSELHEIRO RELATOR

Francisco de Lima

Edson

Coelmann



ASSUNTO:

SUPRESSÃO DO RECUO DE JARDIM

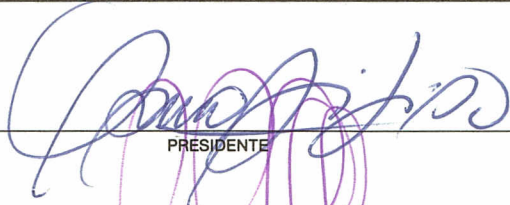
JUSTIFICATIVA

O 1º PDDU prevê no referido trecho de logradouro, alargamento viário, 8,00 metros a partir do meio-fio atual e recuo de jardim de 4,00 metros.

A estrutura fundiária do local se caracteriza pela predominância de imóveis em profundidade média de 30,00 metros. A incidência de alargamento viário e recuo de jardim nestas condições incorre na redução significativa da profundidade dos imóveis, com evidentes prejuízos no aproveitamento e utilização dos mesmos para fins de edificação.

A presente alteração visa evitar tal situação.

Esta Resolução foi originada pelo EU 02.219823.1.



PRESIDENTE



CONSELHEIRO RELATOR



VIAB. DESM.

COLEGIO ST. TEREZA DE JESUS ESC. DE 1º 2º GRAUS

PARQUE MADEPINHO

COM. HABITACIONAL COM. PA.

UTSI 43 - UTR 29

POLICIA RODOVIARIA ESTADUAL

PROGRAMA ENIS ILLUB

UTSI 45 - UTR 21

CENTRO COMUNITARIO PARQUE MADEPINHO

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO DE JARDIM

VIAB. DESM. E.U. 201.294.00

UTSI 43

COM RECUO DE JARDIM

PCA. ARA FIBA

PCA. COLEMANE MENDES

UNID. SANITARIA JARDIM DAS PALMEIRAS

CHAGARA SANTA FLORA

IGREJA EVANGELICA LUTERANA JESUS SALVADOR

JARDIM DAS PALMEIRAS

JARDIM DAS PALMEIRAS

VIAB. DESM. 21244/83

UTSI 45 - UTR 21

RES. 1551/94

1



VIAB. DESM.

COLEGIO ST. TEREZA DE JESUS
ESC. DE 1º 2º GRAUS

PARQUE MADEPINHO

CON. HABITACIONAL
PA. COM. PA.

UTSI 43 - UTR 29

UTSI 45 - UTR 21

CENTRO COMUNITARIO
PARQUE MADEPINHO
PC. FREDERICO WESPALELES
RES. 663/78

SEM RECULO DE JARDIM

SEM RECULO DE JARDIM

SEM RECULO DE JARDIM

SEM RECULO DE JARDIM

SEM RECULO DE JARDIM

SEM RECULO DE JARDIM

VIAB. DESM.
EU. 20.274/00

UTSI 43

CHACARA SANTA FLORA

IGREJA EVANGELICA LUTERANA
DE JESUS SALVADOR

JARDIM DAS PALMEIRAS

JARDIM DAS PALMEIRAS

VIAB. DESM.
21244/83

UTSI 45 - UTR 21

RES. 1551/94

2