



ASSUNTO:

SUPRESSÃO DE RECUO DE JARDIM

HOMOLOGO

EM 11 DE JANEIRO DE 1993



PREFEITO


Tarso Genro

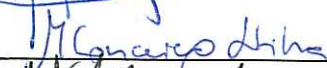
O CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO, EM SESSÃO REALIZADA NO DIA 06.01.93, face ao disposto no artigo 163, da Lei Complementar nº 43, de 21 de julho de 1979, aprova:


A supressão do recuo de jardim previsto para a Rua 1ª de Março (lado par), entre as ruas Dona Firmina e São Guilherme, conforme o graficado na planta "2", anexa.


SUBMETO À HOMOLOGAÇÃO DO SENHOR PREFEITO



PRESIDENTE



VICE-PRESIDENTE



CONSELHO



CONSELHO

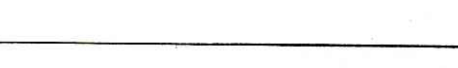

CONSELHO

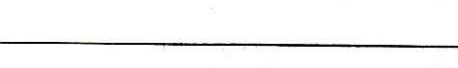

CONSELHO

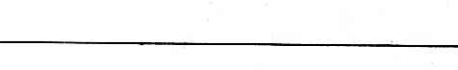

CONSELHO

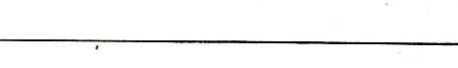

CONSELHO



CONSELHO

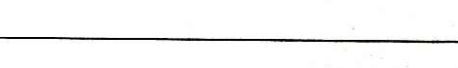

CONSELHO



CONSELHO



CONSELHO


CONSELHO


CONSELHO


CONSELHO


CONSELHO


CONSELHO



ASSUNTO:

SUPRESSÃO DE RECUO DE JARDIM

JUSTIFICATIVA

O 1º PDDU prevê os novos alinhamentos prediais da Rua 1ª de Março, 30,00 metros a partir do alinhamento existente do lado ímpar (base), decorrendo dupla incidência de traçado (recuos viário e de jardim) sobre os imóveis situados no lado oposto (par), cuja estrutura fundiária apresenta imóveis com pouca profundidade, em trecho significativo. Esta constatação e os comprometimentos com prédios já implantados motivaram a revisão, o reestudo e a redefinição de traçado correspondente a supressão do recuo de jardim do lado par, objetivando evitar absorção de parte expressiva de propriedades particulares vinculadas ao Plano Diretor e propiciar melhores condições de utilização e aproveitamento dos mesmos.

Esta Resolução foi originada pelo processo nº 02.252302.00.7.

PRESIDENTE

CONSELHEIRO RELATOR



UTSI 37 - UTR 09

UTSI 37 - UTR 11

VIAB DESMEME
EU 02 20259-007

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO

COM RECUO

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO

COM RECUO

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO

COM RECUO

COM RECUO DE JARDIM

COM RECUO DE JARDIM

VIAB FRAC.
EU 02 265077006

UTSI 37 - UTR 21

VIAB APROV

UTSI

APROV

UTSI 37 - UTR 10

1455/93
RESERVA ECOLÓGICA





ÁREA FUNCIONAL
1455/93
RESERVA ECOLÓGICA

2