



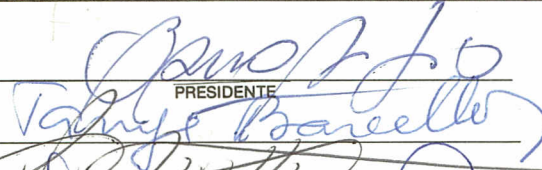
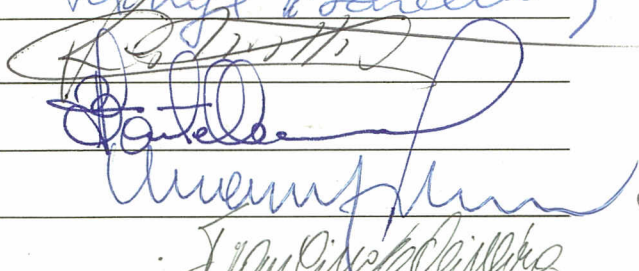
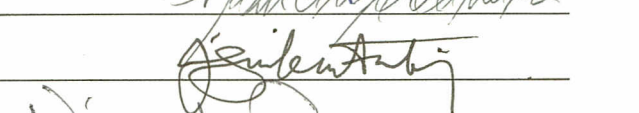
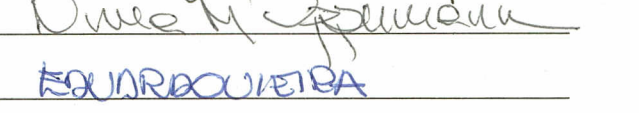
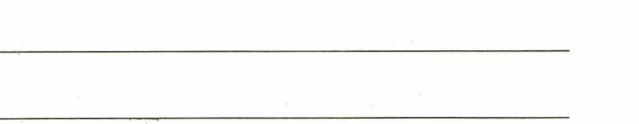
ASSUNTO:  
Alteração de traçado e limite das UTRs 27 e 31 da UTSI 63


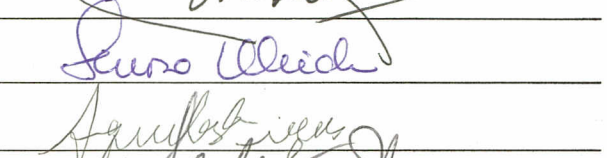
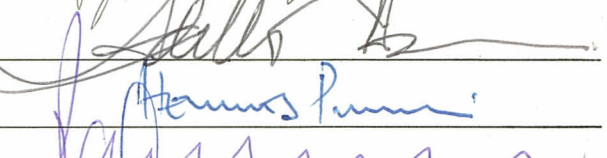
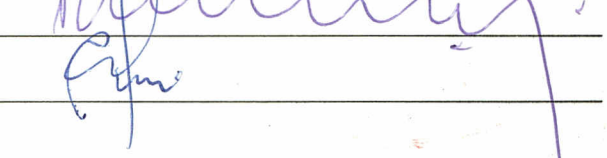
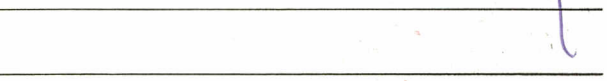
HOMOLOGO  
EM 31 DE outubro DE 1991

  
PREFEITO  
Olívio Dutra

O CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO,  
EM SESSÃO REALIZADA NO DIA dezesseis de outubro de 1991 -----  
-----  
Face o disposto no artigo 263, da Lei Complementar n° 43 de 21 de  
julho de 1979, aprova:  
Altera o prolongamento projetado da Av. Cel. Pedro Augus  
to Bittencourt, trecho compreendido entre a Av. Guaíba e rua Eng.  
Otacilio Oliveira, modificando o limite entre a UTR 27 e UTR 31 da  
UTSI 63; altera o prolongamento projetado da rua Olécio Cavedini,  
redefinindo os limites do parque urbano; suprime a área prevista  
para escola e o restante do traçado viário proposto nos estudos de  
viabilidades para loteamento das glebas situadas na Av. Guaíba, n°  
12100 e Av. Juca Batista, n° 925; inclui prolongamento na rua Otá  
vio Furtado até o prolongamento projetado da Av. Cel. Pedro Augus  
to Bittencourt e na rua Eng. Otácilo Oliveira até a projetada rua  
que contorna o Parque Urbano, conforme planta "2" da presente Re  
solução.

SUBMETO A HOMOLOGAÇÃO DO SENHOR PREFEITO

  
PRESIDENTE  
  
  
  
  
EDUARDO VIEIRA

  
CONSELHEIRO REFLATOR  
  
  
  




ASSUNTO:

Alteração de traçado e limite das UTRs 27 e 31 da UTSI 63

## JUSTIFICATIVA

As alterações propostas acompanham as diretrizes para parcelamento do solo elaborados para aquele setor da cidade, aprovados pela Comissão de Parcelamento do Solo, que visam preservar o arroio e suas margens que eram atingidos pelo projetado prolongamento da Av. Cel. Pedro Augusto Bittencourt. Na redefinição da área de Parque Urbano, preservar a encosta florestada do morro, de forma contínua, pelo alto valor paisagístico que ela representa.

Esta Resolução tem origem no expediente único 02.207849.00.9

  
\_\_\_\_\_  
PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_  
CONSELHEIRO RELATOR









UTSI 63 - UTR 27

UTSI 63 - UTR 27

UTSI 63 - U

VIAB. APPROV.  
PROC Nº 71528/81

RES. 1391/91

2

UTSI 63 - UTR 31