



*P. 34*

ASSUNTO:

Alteração dos limites de área reservada para escola

HOMOLOGO

EM 28 DE setembro DE 1987

PREFEITO  
Alceu Collares

LAUCADA  
NO  
- AERD 1:5000  
- INDICE  
- AERD 1:2000

O CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO, EM SESSÃO REALIZADA NO DIA vinte e três de setembro de mil, novecentos e oitenta e sete ----- face ao disposto no artigo 263 da Lei Complementar nº 43 de 21.07.1979, aprova:

A alteração dos limites de área reservada para a escola no quarteirão compreendido entre as ruas Irmão José Otão, Gen. João Telles, Avenida Independência e rua Santo Antônio conforme planta "2" anexa.

SUBMETO À HOMOLOGAÇÃO DO SENHOR PREFEITO

PRESIDENTE

CONSELHEIRO RELATOR



*P. 35 K*

ASSUNTO:

Alteração dos limites de área reservada para escola.

## JUSTIFICATIVA

A presente alteração de traçado da área reservada para a futura construção de escola que deverá atender as carências constatadas na UTM 09, UTM 01 e UTM 17 da UTSI 23, visa localizar a escola numa área topograficamente mais aconselhável para a implantação do referido equipamento, atingindo áreas deterioradas no interior do quarteirão (fundos de lote) que possuem frente para as ruas Gen. João Telles e Santo Antônio, podendo ainda ser utilizado, neste casos, o instrumento da transferência de índice, o que permitirá diminuir os gastos com desapropriação.

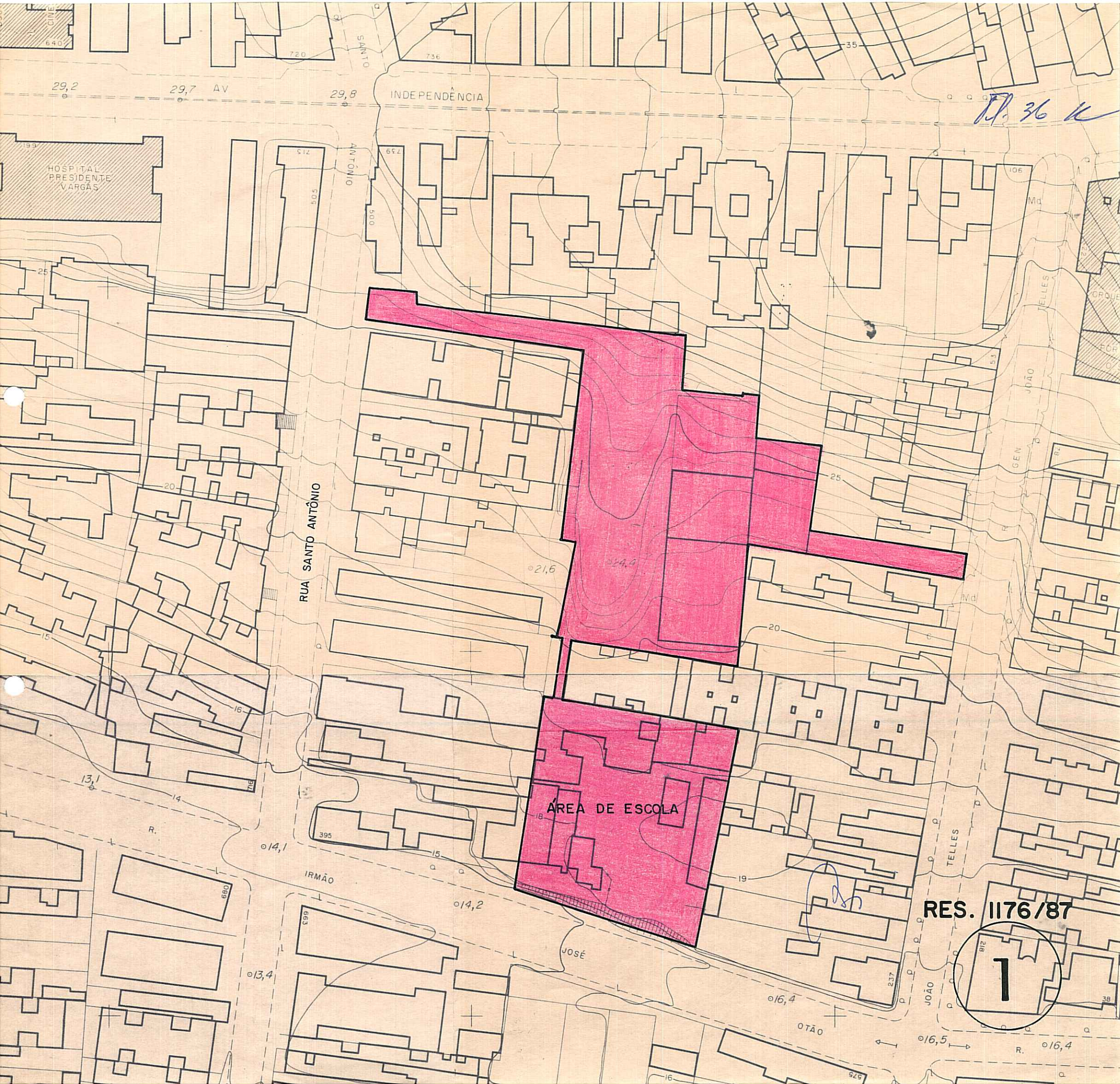
Além do exposto acima, a presente alteração de traçado poderá viabilizar a proposta do requerente, ou seja, edificação de equipamento cultural no interior do quarteirão: cinema, teatro, galeria de arte, etc..

A presente resolução foi originada pelo expediente 02.213479.00.9.

PRESIDENTE

CONSELHEIRO RELATOR





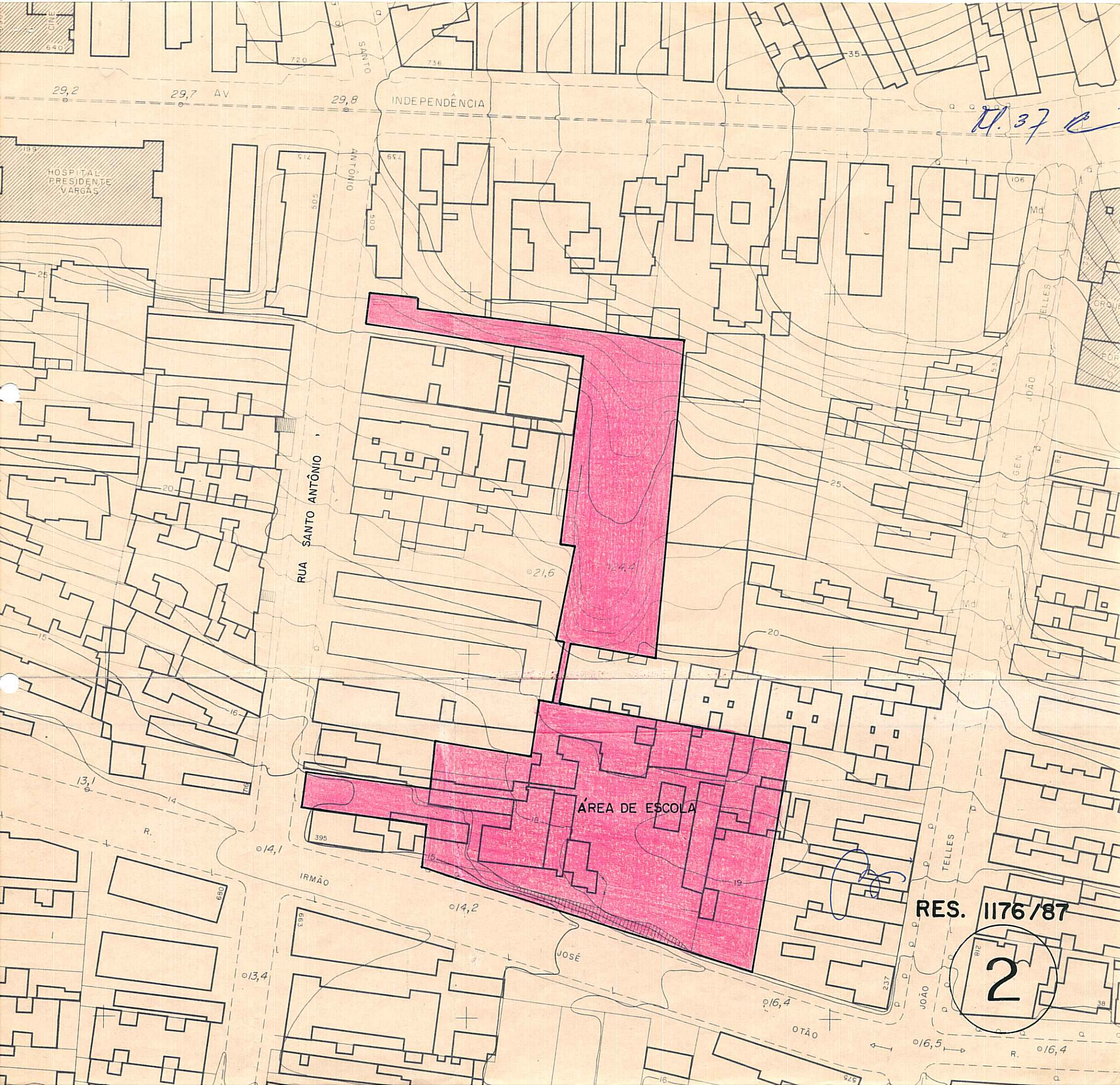
N. 36 K

ÁREA DE ESCOLA

RES. 1176/87

1





11.37 e

ÁREA DE ESCOLA

RES. 1176/87

2

29,2 29,7 AV

INDEPENDÊNCIA

RUA SANTO ANTÔNIO

IRMÃO

JOSÉ

OTÁO

GEN. JOÃO TELLES

HOSPITAL PRESIDENTE VARGAS

CRQUE

FUR

O

ST

MD

MD

MD

MD

MD

CINE

640

512

505

654

500

500

35

106

53

53

25

20

15

16

14

13,1

14

13,4

21,6

124,4

14,1

14,2

16,4

16,5

16,4

690

693

237

38

926

16