



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PÔRTO ALEGRE

.-CONSELHO DO PLANO DIRETOR.-

RESOLUÇÃO Nº 76/61.-

ASSUNTO: Modificação de traçado de área para Escola.-

*Propor
27/12/61
Luis...*

O conselho do Plano Diretor, em sessão realizada aos vinte dias do mês de dezembro de 1961, face ao disposto no artigo 57 da Lei nº 2046 de 30 de dezembro de 1959, resolve:

Modificar o traçado da área reservada para Escola, no quarteirão compreendido pelas ruas Gal. Caldwell, Barão do Triunfo, Nunes Machado e 22 de Outubro, tudo conforme indica nas plantas anexas.

Pôrto Alegre, 20 de dezembro de 1961.

Walter Hartinger

Presidente do C.P. Diretor

N. Peixoto Martins

H. ...

Carlos ...

Luiz ...

Secretário

Secretário-Executivo do C.P.D.

Ely ...

M. Barcellos



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PÓRTO ALEGRE

.-CONSELHO DO PLANO DIRETOR.-

RESOLUÇÃO Nº 76/61.

ASSUNTO: Modificação de traçado de área para Escola.-

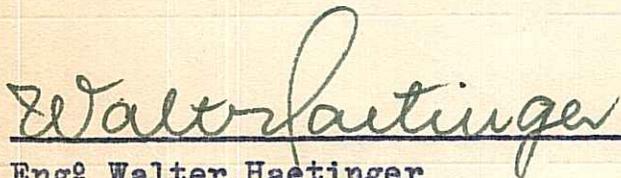
J U S T I F I C A T I V A:

1)- A área reservada para Escola na Rua Gal. Caldwell com Nunes Machado, está parcialmente ocupada por dois edifícios de apartamentos, cuja desapropriação seria demasia da onerosa para o Município. Área achuriada da planta nº 1.

2)- Por outro lado, a área restante, não ocupada pelos edifícios, tem aproximadamente 3.600 m², atendendo por tanto aos limites recomendados pela S.M.E.A., o que permite manter sua finalidade original.

3)- Considerando os inconvenientes de uma desapropriação de edifícios, como é o caso, e que o restante da área é ocupada por prédios velhos, possuindo suficiente metragem para implantação de uma Escola, propomos ao Conselho do Plano Diretor a modificação do traçado da área em questão, reduzindo a área da Escola e liberando aquela ocupada pelos edifícios, tudo conforme indica na planta nº 2.-

Pôrto Alegre, 20 de dezembro de 1961.-



Engº Walter Haetinger
Presidente do C.P.Diretor



Arqº Rodolpho S. Matte
- Secret.Executivo do C.P.D.-



RUA PROFESSOR FREITAS E CASTRO

17

14

18
105.3

RUA MARCELO

RUA GENERAL

RUA CALEWELL

RUA BARÃO

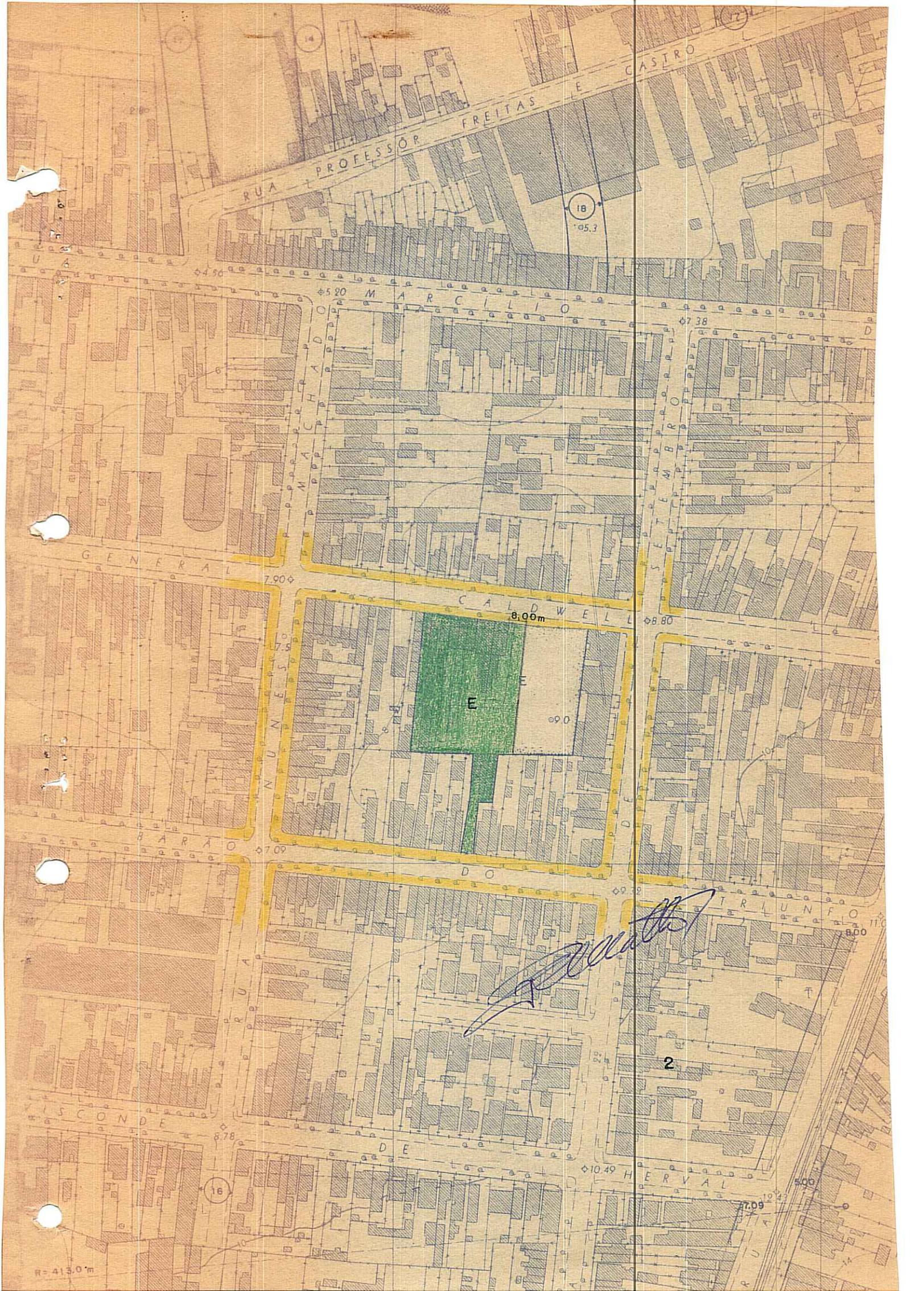
RUA DO TRILUNFO

RUA VISCONDE

RUA DE HERVAL

PLANTA I

R=413.0m



RUA PROFESSOR FREITAS E CASTRO

18

15.3

5.20

MARCILLO

7.38

GENERAL

7.90

CALDWELL

8.00m

8.80

E

BARAO

7.09

DO

9.32

DE TRILUNFO

8.00

2

DE VISCONDE

8.78

DE

DE HERVAL

10.49

7.09

500

16

R=413.0m